

# LOCATION d'une maison en milieu **NATURISTE**

LOCATION POUR weekend:semaine:mois toutes l'année MAIS pas a l'année

DESCRIPTIF:

Maison en bordure de la plage de PORT LEUCATE 11370



GRANDE MAISON.



pièce de vie avec salon (banquette couchages 2 places ,écran plat 107 cm, meuble TV ) table ronde pour vos repas , cuisine aménagée ( plaque de cuisson ,hotte , évier , réfrigérateur avec congélateur en bas ,lave vaisselle , lave linge , micro ondes , four et divers appareils de cuisine )



salle d'eau avec douche hydromassante , wc , lavabo ,



un étage , qui sur le palier dispose d'un lit pour 1 couchage , un coin bureau , une chambre avec lit pour 2 personnes , un rideau qui cache un lavabo et un wc supplémentaire a celui du rez de chaussée,



Cette maison est donc en milieu **naturiste** résidence EDEN de PORT LEUCATE 11370 parking fermé et privé pour les résidents place non privatif , a coté de la résidence vous avez des marchands d'huitres et de moules , vous avez des **commerces naturistes** dans une autre résidence naturiste ( résidence APHRODITE ) accès par la plage , vous avez d'autre commerces ( non naturiste ) a LEUCATE / PORT LEUCATE / PORT BARCARES / LE BARCARES au plus près de la résidence ( 5 a 10 minutes en voiture ) centre et zone commerciale a CLAIRA / RIVESALTES / PERPIGNAN ( 15 minutes en voiture )vous êtes a 30 minutes de la frontière ESPAGNOLE ;

LA région est bien connue pour ses vins , apéritifs et sa gastronomie , vous avez la possibilité de faire , de la planche a voile , du vélo ( pistes aux normes européenne )de la marche et randonnées , de l'escalade , de la natation en mer et piscine , du nautisme , des excursions sont a votre disposition et des services régulier en autocars sont en renseignements a l'office de tourisme .

Cette maison est donc a la location toutes l'année mais pas a l'année possibilité de louer pour des weekend , semaine et mois le tarif est en fonction de la saison sauf pour le weekend ( 150 euros ) il vous serat demander une caution de 350 EUROS a la remise des clefs de la maison ainsi que bu bip qui donne accès au parking de la résidence , je précise que le logement est en milieu **naturiste** que des réglementation sont faite de part des association naturiste que pour connaitre ces réglementation il vous est possible de les connaitre sur le site de la FFN fédération francaise de naturisme , que le respect de l'autre est obligatoire , par contre il ne vous serat pas demander la nudité , mais les photos sont interdite sauf en accord avec la (les)personne (s) photographié( e-s) que le tapage nocturne et diurne est interdit et que le respect est de rigueur .

EN ce qui concerne le bien louer il vous est interdit de déménager les meubles qui sont a cette maison en cas de casse la caution ( 350 euros ) ne vous serat pas rendu , la location est prévue de samedi a samedi toutes prolongation sans accord serat pénalisée .

LA S.C.I du SOLEIL vous souhaite de bonne vacances dans notre location ,Claude serat notre et votre correspondant pour la location prenez rendez vous avec lui au 0434106268 pour votre arrivée et départ de la résidence EDEN de PORT LEUCATE 11370

MERCI DE VOTRE VISITE

